

SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO
DE FECHA 21 DE SETIEMBRE DE 2023

En la Ciudad de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, a las 9:00 am, del día 21 de setiembre de 2023, se reunieron para desarrollar la Sesión Extraordinaria de Concejo presencial y virtual bajo la presidencia del Señor Alcalde, **JHOVINSON HUGO VASQUEZ OSORIO**; y contando con los siguientes Regidores Distritales:



1. **ROCIO DEL PILAR CÁCERES SABOYA.**
2. **JAIRO OMAR CAVERO RAMOS (Virtual).**
3. **PATRICIA MÓNICA HERRERA BARRIENTOS.**
4. **RUBÉN RETAMOZO CHÁVEZ (Virtual).**
5. **SILVIA MARGARITA CHAVEZ MIÑANO.**
6. **JONAS ISAIAS VELASQUEZ BAUTISTA.**
7. **SANTA BÁRBARA TEÓFANA SOLIS HUARACA.**
8. **JESÚS ALEXANDER CICCIA DUEÑAS.**
9. **LUIS ENRIQUE BECERRA JIMÉNEZ (FALTÓ).**
10. **LUZ ESPERANZA OJEDA GONZÁLES.**
11. **JORGE ALBERTO HUANAY ECOS.**
12. **JUAN JOSE RIOS MAQUI.**
13. **CÉSAR EDUARDO COBIÁN REATEGUI.**

Participando como Secretario General del Concejo Municipal de Ventanilla, el Licenciado Mack Robert Ponte Silva.

CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM

El Secretario General, luego de verificar la asistencia de los señores regidores, informa al señor Alcalde, que de acuerdo a lo normado en el artículo 31° del Reglamento Interno de Concejo, aprobado mediante Ordenanza Municipal N° 016-2022/MDV; existe el quórum reglamentario para poder llevar a cabo la Sesión Extraordinaria de Concejo; por lo tanto, corresponde dar inicio a la Sesión Extraordinaria de Concejo.

APERTURA DE LA SESIÓN

Habiéndose constatado el quórum de Ley, señor Alcalde, **JHOVINSON HUGO VASQUEZ OSORIO**, declara iniciada la Sesión Extraordinaria de Concejo.

PUNTO DE AGENDA

1. Propuesta de suscripción de Convenio Específico de Transferencia de Recursos Públicos entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, para la ejecución de la obra del Proyecto de Inversión: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS AA.HH. SUSANA HIGUSHI, KENJI FUJIMORI, HEROES DE CENEP - ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N° 2555023.

ORDEN DEL DÍA
PUNTO DE AGENDA

1. Propuesta de suscripción de Convenio Específico de Transferencia de Recursos Públicos entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, para la ejecución de la obra del Proyecto de Inversión: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS AA.HH. SUSANA HIGUSHI, KENJI FUJIMORI, HEROES DE CENEP - ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N° 2555023.

El señor Alcalde invita a la Arquitecta Rocío Evelyn Cerrón Fernández, Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura, a fin de que informe y sustente al Concejo Municipal, inicia su exposición indicando que se va a exponer respecto a la propuesta de Convenio Específico para la transferencia de recursos públicos para la ejecución de obra del proyecto con Código Único de Inversiones N° 2555023, al respecto el objeto del convenio del que hemos recibido la documentación por parte del Gobierno Regional del Callao, a



iniciativa de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, desde el mes de febrero que hemos venido presentado los estudios, hemos tenido diversas mesas de trabajo hasta tener la aprobación, la factibilidad de la Gerencia Regional de Infraestructura respecto al contenido del expediente, se logró que todas las áreas técnicas del Gobierno Regional puedan haber opinado favorablemente para esta transferencia, siendo que el proyecto propuesta de suscripción de Convenio Específico de Transferencia de Recursos Públicos entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, para la ejecución de la obra del Proyecto de Inversión: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS AA.HH. SUSANA HIGUSHI, KENJI FUJIMORI, HEROES DE CENEPA – ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA – PROVINCIA DE CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N° 2555023, tiene un monto de ejecución de obra de S/ 11,243,073.46 Soles, la expositora precisa lo siguiente, el Gobierno Regional del Callao en la propuesta del convenio solo va a transferir el monto por el concepto de obra, sin embargo hay dos conceptos que son necesarios que la municipalidad complemente, para que se pueda iniciar el proceso de convocatoria, que es la Supervisión por S/ 337,292.20 Soles y el costo de la Liquidación por S/ 224,861.47 Soles, que hace un total de aporte, que daría la municipalidad de S/ 562,153.67 Soles, que aproximadamente es el 5 % del monto total de la inversión, precisando además que el expediente técnico, tanto de este proyecto, como el de los dos anteriores que se han aprobado, se han hecho con los trabajadores de planta del Gobierno Regional del Callao, no se han utilizado recursos, recordemos que el costo de los expedientes técnicos oscilan entre el 3 y 5 % del monto de inversión, entonces ahí ya se ha hecho una optimización y ahora ya consideramos necesario el aporte de este 5 % para poder completar todo el presupuesto de inversión y poder convocar una vez que se apruebe el convenio.

En lo que respecta a la localización del proyecto, se encuentra en la margen derecha de la zona sur de distrito, entre los Asentamientos Humanos beneficiados Susana Higushi, Kenji Fujimori y Héroes de Cenepa, el proyecto tiene cuatro grandes componentes que son: Pistas con asfalto, veredas de concreto, áreas verdes, muros de contención de concreto armado en su mayoría, hay una descripción por cada Asentamiento Humano, la totalidad en cuanto a asfalto será de 23,461.68 m², de veredas de concreto será de 10,677.78 m², de áreas verdes será de 1,516.33 y muros de contención 689.66 metros lineales; a continuación se presenta fotos referenciales del estado actual de cómo se encuentran los tres Asentamientos Humanos; ahora se presenta fotos del área de intervención, fotos referenciales de como mejoraría con la construcción de los proyectos, se va a tener veredas y como hay desniveles, también se va a necesitar de muros de contención, además de la colocación de algunas barandas metálicas.

En general, los beneficios, es generar los servicios de transitabilidad vehicular y peatonal, minimizando los accidentes, evitando que haya contaminación por emisión de partículas de polvo, elevando la plusvalía de las propiedades, entre otros; asimismo, se va a mejorar el aspecto urbanístico en la zona y solo con este proyecto se va a generar 250 puestos de trabajo, de lo expuesto, se recomienda aprobar la propuesta de convenio específico de transferencia de recursos para la ejecución de la obra del proyecto de inversión: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS AA.HH. SUSANA HIGUSHI, KENJI FUJIMORI, HEROES DE CENEPA – ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA – PROVINCIA DE CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N° 2555023.

Culminada la exposición, el señor Alcalde, hace la consulta a los señores Regidores si tienen alguna intervención sobre el punto de agenda, haciendo la precisión que la municipalidad también está aportando recursos como lo ha explicado la funcionaria, respecto a la Supervisión y liquidación de la obra, tenemos el marco presupuestal, así podemos aceptar la propuesta del Gobierno Regional del Callao, por lo que se pone a debate el punto de agenda.

La Regidora Luz Esperanza Ojeda Gonzales pide el uso de la palabra para mencionar que, se siente contenta de que el día de hoy se pueda aprobar este gran acontecimiento, es una obra que desde muchos años atrás se ha venido esperando la margen derecha, como también el cono norte, felicita a los funcionarios que han agilizado este tema y al Gobierno Regional del Callao, porque de una u otra manera ellos están dando el presupuesto para que estas obras sean realidad, este es el resultado de la lucha constante de cada uno de los dirigentes que, día a día representan a cada uno de sus pobladores, el sufrimiento, el sacrificio de llevar a sus familias en las condiciones en que viven, esto mejoraría la calidad de vida de cada uno de ellos, seguidamente menciona que no se va a oponer, cree que todos van a votar a favor de este gran acontecimiento señor Alcalde y saludar a cada uno de los dirigentes presentes, porque hoy día es una fecha muy especial para cada uno de ellos, porque sabe del trabajo y sacrificio de cada uno de ellos, dejando sus hogares para luchar y que hoy se haga realidad sus pistas y veredas.



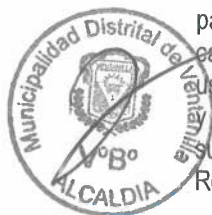
El Regidor Jairo Omar Caveró Ramos pide el uso de la palabra para mencionar que, da mucho gusto escuchar una exposición de esa magnitud muy precisa y concisa, además para los que hemos podido recorrer año tras año la zona de la margen derecha, siempre ha sido una pena y una pobreza extrema en la que viven nuestros conciudadanos, hoy en día tenemos la oportunidad de que se les dé una mejor calidad de vida con esta obra, agradezco toda la gestión de los funcionarios y la de usted señor Alcalde, que se han estado realizando con el GORE CALLAO y que han arribado a esta obra y que en pocos meses, ya mejorará la calidad de vida de los vecinos de esa zona.



La Regidora Patricia Mónica Herrera Barrientos pide el uso de la palabra para saludar en primera instancia a Dios, por brindar la oportunidad de estar juntos el día de hoy. Asimismo, saluda también el extraordinario trabajo que está realizando la Arquitecta Rocio Cerrón bajo la encargatura del señor Alcalde, conocedora de la lucha, el trabajo y el sacrificio que viene realizando todos los dirigentes de Ventanilla, pero principalmente la lucha de muchos años de los dirigentes de la margen derecha, conoce a mucho de los dirigentes que peleaban y luchaban por sus pistas y veredas, hoy sus familias verán reflejados el trabajo realizado por años, agradece a sus colegas porque sabe que van a votar todos unidos por el desarrollo, hoy sus terrenos ya no serán más arenas, vienen trabajando con rostro humano y eso lo está demostrando con su gestión, hoy no más tierra para esos niños, las familias que vivimos ahí vamos a sentirnos orgullosos de decir, "yo vivo en la margen derecha de Ventanilla", orgullosos de verdad cuando vean sus pistas y veredas y se va a ver dibujado en los rostros de cada familia, eso es lo que queremos nosotros como Regidores, como funcionarios, seguir empujando el coche para que todo Ventanilla siga creciendo.

La Regidora Santa Bárbara Teófana Solís Huaraca pide el uso de la palabra, para sumarse al reconocimiento del trabajo de los dirigentes por las labores que realizan, a veces la comunidad no lo reconoce, sin embargo la labor social que ellos realizan y que nosotros reconocemos, estos son los frutos, reconoce también el trabajo que viene haciendo nuestro Alcalde desde el mes de febrero, como lo dijo, los funcionarios que han estado atrás de este proyecto; no duden los dirigentes que cualquier proyecto que beneficie a nuestra comunidad, como no lo vamos a apoyar, definitivamente que sí, nuestro Alcalde ya lo dijo, con rostro humano y ahí están los resultados, cada uno de nosotros hemos puesto algo, para que finalmente este proyecto salga, pero más aún ustedes como dirigentes de muchos años.

El Regidor Juan José Ríos Maqui pide el uso de la palabra para indicar que, sin duda es otro día de victoria para los dirigentes de nuestro distrito, que sin duda el desafío y la responsabilidad que tienen para poder cambiar la vida de sus vecinos, y otro, es pedir, para que a esta mesa de autoridades, para que apoye a ustedes, la responsabilidad es de todos y de cada uno de los integrantes de esta mesa, de este colegiado también, sin dejar de lado, el esfuerzo de todas las autoridades y de los funcionarios; solo quedaría por su intermedio, señor Alcalde que, después nos hagan llegar al detalle la programación del expediente y la Resolución que firma el Gerente Jhonny Pedro Romero Torero.



El señor Alcalde corre traslado al Secretario General, a fin de que solicite los documentos pertinentes y sean remitidos al Regidor Juan José Ríos Maqui.

El Regidor Jesús Alexander Ciccía Dueñas pide el uso de la palabra para manifestar el agradecimiento a la voluntad de trabajo que tiene el Gobierno Regional del Callao para con nosotros como Gobierno Local y felicitar al Alcalde por la gestión que viene realizando y a los funcionarios, tanto a la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia de Planificación Local y Presupuesto, Secretaría General, que ha visto que han estado corriendo, ha sido testigo de las gestiones que han hecho, las gestiones que usted realiza, que se caracteriza por rostro humano, no solo por lo que viene haciendo, sino porque es una gestión que se caracteriza por el compromiso que tiene con el desarrollo de nuestro distrito, felicitar a los dirigentes de la margen derecha y de la zona norte, que han sido persistentes, perseverantes, para poder cumplir el sueño de sus pistas y veredas, todos han sido testigos en estos 30 años que han estado en la precariedad por la falta de pistas y veredas, pero ya está a nada prácticamente de que sea una realidad, ellos como Regidores seguirán expectantes y haciéndole el seguimiento para que este 100% cumplido.



La Regidora Silvia Margarita Chávez Miñano pide el uso de la palabra indicar que, es un día muy emotivo, que tantos años se ha esperado estas obras de la margen izquierda, conoce a la señora Paulina, que siempre ha persistido, de igual manera a los vecinos de 12 de octubre, felicita el trabajo por parte del GORE CALLAO, porque si estariamos en otra posición, sería difícil que otorguen el dinero; asimismo, agradecer el trabajo de la Arquitecta Rocío Cerrón, lo he visto de cerca, inclusive hasta trabajar fuera del horario, elaborando los documentos, finalmente ve el trabajo de los dirigentes que hacen una labor social.



El Regidor Jonas Isaías Velasquez Bautista pide el uso de la palabra, para manifestar que, cuando se elige a una autoridad, se elige con el único fin de que trabaje para la comunidad, es correcto y es cierto que más allá de los favores que muchos, equivocadamente, piden a la autoridad, es la responsabilidad, como dijo el Regidor Juan José Ríos, de la autoridad trabajar y gestionar y quiero saludar, señor Alcalde ese gesto de ejecutar proyectos con presupuesto municipal, sino también tocando puertas hacia afuera, esto le trae mucho a la mente cuando tenemos autoridades comprometidas que dejan de lado cualquier tipo de desavenencias políticas y se enfocan a trabajar por la población, este es el resultado, porque más allá de las contiendas políticas, culminado ello, se deja de lado eso y se trabaja de lado de la población y hoy la margen derecha, que este es su segundo proyecto, que es el complemento, que se está trabajando de forma muy rápida gracias a la disposición del Gobernador Regional del Callao y del señor Alcalde de Ventanilla y de los funcionarios comprometidos de las diferentes áreas; a los miembros de las Comisiones de Desarrollo Urbano, Asuntos Legales, que han sesionado para dar viabilidad a este proyecto, a favor de los vecinos de la margen derecha; recuerdo que pocos años atrás, se venía gestionando este proyecto, que también estuvo en el Ministerio de Vivienda, pero lamentablemente no se concretó, pero cuando tenemos autoridades que se proyectan y trabajan a largo plazo y teniendo los expediente a la mano se empujan para que se haga realidad, es importante y se debe valorar, a veces cuatro años de gestión es poco tiempo para generar proyectos de impacto y hoy se está haciendo realidad el proyecto de la margen derecha, así como el proyecto de 12 de octubre, con una buena capacidad de gestión, estamos seguros que este primer año ha sido muy provechoso para el distrito de Ventanilla y a los dirigentes, estamos aptos para trabajar seguir trabajando con ustedes.

Finalmente, el señor Alcalde, agradece al Gobierno Regional del Callao, al Gobernador Regional Doctor Ciro Castillo Rojo, a todo su equipo técnico, a la Gerente Regional de Infraestructura, la señora Ada, que han estado en constante coordinación, a los Consejeros Regionales que hasta han sesionado de noche para poder aprobar estos convenios.

No habiendo más intervenciones, con el Dictamen favorable de la Comisión de Asuntos Legales y la Comisión de Desarrollo Urbano e Infraestructura (Comisión conjunta), con la dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, el Presidente de la Sesión, dispuso a votación siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

ACUERDO N° 84

ARTÍCULO 1.- APROBAR el artículo primero del Dictamen N° 018-2023/MDV-CAL-CDUI de la Comisión de Asuntos Legales y la Comisión de Desarrollo Urbano e Infraestructura (comisión conjunta), que recomienda al Concejo Municipal aprobar la suscripción del Convenio Específico de Transferencia de Recursos Públicos entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, para la ejecución de la obra del Proyecto de Inversión: "Creación de los Servicios de Transitabilidad Vehicular y Peatonal en los AA.HH. Susana Higushi, Kenji Fujimori, Héroes de Cenepa – Zona Sur del Distrito de Ventanilla – Provincia de Callao – Departamento de Callao" con CUI N° 2555023.

ARTÍCULO 2.- APROBAR el artículo segundo del Dictamen N° 018-2023/MDV-CAL de la Comisión de Asuntos Legales y la Comisión de Desarrollo Urbano e Infraestructura (comisión conjunta), que recomienda al Concejo Municipal autorizar al señor Jhovinson Hugo Vasquez Osorio, con DNI N° 43164523, Alcalde de la Municipalidad Distrital de Ventanilla a suscribir el Convenio Específico de Transferencia de Recursos Públicos entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, para la ejecución de la obra del Proyecto de Inversión: "Creación de los Servicios de Transitabilidad Vehicular y Peatonal en los AA.HH. Susana Higushi, Kenji Fujimori, Héroes de Cenepa – Zona Sur del Distrito de Ventanilla – Provincia de Callao – Departamento de Callao" con CUI N° 2555023.

Finalmente, el señor Alcalde, que preside la Sesión de Concejo, expresa a los presentes su agradecimiento por haber asistido a la Sesión Extraordinaria de Concejo, siendo las 9:55 am, dándose por finalizada la Sesión.

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

JHOVINSON HUGO VASQUEZ OSORIO
ALCALDE

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA

ALCALDE: MACK ROBERT PONTT SILVA
SECRETARIO GENERAL