

**SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO  
DE FECHA 30 DE MARZO DE 2016**



103

En la Ciudad de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, a las 10:00 a.m., del día 30 de marzo de 2016, se reunieron en la Sala de Regidores – Palacio Municipal, bajo la presidencia del Señor Alcalde, **OMAR ALFREDO MARCOS ARTEAGA**; y contando con la presencia de los siguientes Regidores Distritales:

1. **MARCO ANTONIO MORI ALVARADO**
2. **JAVIER EDMUNDO REYMER ARAGON**
3. **ANGELICA ROSARIO RIOS RAMIREZ**
4. **ROBERTO JAIME GUTIERREZ ANCHARAYCO**
5. **OLGA DE JESUS RAMIREZ REATEGUI**
6. **JORGE ALBERTO HUANAY ECOS**
7. **JENNIFER FARRAT CUBAS SANCHEZ**
8. **LIBORIO TAFUR MELENDEZ**
9. **JORGE ENRIQUE ROCHA SANCHEZ**
10. **PATRICIA MONICA HERRERA BARRIENTOS**
11. **ANGEL ERNESTO DAMIAN CAMAHUALI**
12. **CESAR GASTON PEREZ BARRIGA**
13. **LUIS REY AMAYA PINGO**

Participando como Gerente Legal y Secretario Municipal del Concejo Municipal de Ventanilla, el Abog. Dante Mesa Pinto.

**CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM**

El Gerente Legal y Secretario Municipal, luego de verificar la asistencia de los Señores Regidores, informa al Señor Alcalde, que de acuerdo a lo normado en el artículo 16º de la Ley 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, existe el quórum reglamentario para poder llevar a cabo la Sesión de Concejo.

**APERTURA DE LA SESIÓN**

Habiéndose, constatado el quórum de Ley, el Señor Alcalde, **OMAR ALFREDO MARCOS ARTEAGA**, declara iniciada la Sesión Ordinaria de Concejo.

**LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS**

El Señor Alcalde pone a consideración de los miembros del Concejo Municipal Distrital, las Actas de Sesión pendientes de aprobación, las mismas que fueron aprobadas **POR UNANIMIDAD**.

**PUNTOS DE AGENDA**

- 1.- Celebración de Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional con el Gobierno Regional del Callao para la ejecución del proyecto de inversión pública de Mejoramiento de Calles del A.H. María Jesús Espinoza. **Pasa a la orden del día.**
- 2.- Celebración de Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional con el Gobierno Regional del Callao para la ejecución del proyecto de inversión pública referido a pistas y veredas en la Asociación Santa Margarita. **Pasa a la orden del día.**
- 3.- Celebración de Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional con el Gobierno Regional del Callao para la intervención integral, en la etapa de pre inversión a nivel de perfil de los proyectos de inversión pública, de pistas y veredas en los AA.HH. San Pablo, San José, Hijos de Villa Los Reyes, Luis Felipe de las Casas II, Félix Moreno II y La Paz III. **Pasa a la orden del día.**



4.- Aprobación de las Bases del Concurso Público de Méritos para cubrir la plaza de 2 auxiliares Coactivos en la Municipalidad Distrital de Ventanilla. **Pasa a la orden del día.**

5.- Ordenanza Municipal que regula el régimen especial de regularización de edificaciones ejecutadas sin licencia municipal en el distrito de Ventanilla. **Pasa a la orden del día.**

6.- Opinión respecto a la desafectación parcial del predio ocupado por la Agrupación Poblacional Keiko Sofía II. **Pasa a la orden del día.**

7.- El Asentamiento Humano Virgen de Fátima de 8 de Octubre, solicita a la Municipalidad Distrital de Ventanilla, se le otorgue un subsidio económico de S/ 4,000.00 para costear el 50% del estudio de suelo solicitado por INDECI, el cual es un requisito indispensable para la titulación. **Pasa a la orden del día.**

### ORDEN DEL DÍA PUNTOS DE AGENDA

**1.-** Celebración de Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional con el Gobierno Regional del Callao para la ejecución del proyecto de inversión pública de Mejoramiento de Calles del A.H. María Jesús Espinoza.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

#### **ACUERDO N° 30**

1.- APROBAR la suscripción del Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla para la ejecución del proyecto de Inversión Pública de Mejoramiento de Calles del AA.HH María Jesús Espinoza – Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, con código SNIP N° 211731.

2.- ENCARGAR a la Gerencia Legal y Secretaría Municipal la notificación del presente Acuerdo.

**2.-** Celebración de Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional con el Gobierno Regional del Callao para la ejecución del proyecto de inversión pública referido a pistas y veredas en la Asociación Santa Margarita.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

#### **ACUERDO N° 31**

1.- APROBAR la suscripción del Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla para la ejecución del proyecto de Inversión Pública para el mejoramiento de Calles en la Asociación Santa Margarita – Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, con código SNIP N° 247276.

2.- ENCARGAR a la Gerencia Legal y Secretaría Municipal la notificación del presente Acuerdo.

**3.-** Celebración de Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional con el Gobierno Regional del Callao para la intervención integral, en la etapa de pre inversión a nivel de perfil de los proyectos de inversión pública, de pistas y veredas en los AA.HH. San Pablo, San José, Hijos de Villa Los Reyes, Luis Felipe de las Casas II, Félix Moreno II y La Paz III.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:



104



### **ACUERDO N° 32**

1.- APROBAR la suscripción del Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla para la elaboración del proyecto de Inversión Pública de Pistas y Veredas en la Etapa de Pre Inversión a Nivel de Perfil para el AA.HH San Pablo – Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, AA.HH San José Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, AA.HH Hijos de Villa Los Reyes de Ventanilla – Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, AA.HH Villa Los Reyes Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, AA.HH Luis Felipe de las Casas II Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, AA.HH Félix Moreno II Distrito de Ventanilla – Callao – Callao, AA.HH La Paz III Distrito de Ventanilla – Callao – Callao.

2.- ENCARGAR a la Gerencia Legal y Secretaría Municipal la notificación del presente Acuerdo.

4.- Aprobación de las Bases del Concurso Público de Méritos para cubrir la plaza de 2 auxiliares Coactivos en la Municipalidad Distrital de Ventanilla.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

### **ACUERDO N° 33**

1.- APROBAR las Bases del Concurso Público de Méritos para cubrir la plaza de dos auxiliares coactivos en la Municipalidad Distrital de Ventanilla.

2.- ENCARGAR a la Gerencia Legal y Secretaría Municipal, la notificación del presente Acuerdo de Concejo.

5.- Ordenanza Municipal que regula el régimen especial de regularización de edificaciones ejecutadas sin licencia municipal en el distrito de Ventanilla.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

### **ACUERDO N° 34**

1.- APROBAR la Ordenanza que regula el Régimen Especial de Regularización de Edificaciones Ejecutadas sin Licencia Municipal en el Distrito de Ventanilla.

2.- ENCARGAR a la Gerencia Municipal y a las unidades orgánicas dependientes de dicha Gerencia el cumplimiento de lo dispuesto en el presente documento.

3.- ENCARGAR a la Gerencia Legal y Secretaría Municipal la notificación del presente Acuerdo.

6.- Opinión respecto a la desafectación parcial del predio ocupado por la Agrupación Poblacional Keiko Sofía II.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

### **ACUERDO N° 35**

1.- OPINAR favorablemente sobre la desafectación parcial del terreno ocupado por la Agrupación Poblacional "Keiko Sofía II, inscrito en la Partida N° P52010261 del Registro de Predios de la SUNARP, con uso asignado de Parque / Jardín denominado Manzana Z4 Sub Lote 2D del Grupo Residencial C4 del Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec, a uso asignado para vivienda.



2.- ENCARGAR a la Gerencia de Desarrollo Urbano, el cumplimiento del presente Acuerdo, así como la toma de acciones correspondientes con arreglo a ley.

7.- El Asentamiento Humano Virgen de Fátima de 8 de Octubre, solicita a la Municipalidad Distrital de Ventanilla, se le otorgue un subsidio económico de S/ 4,000.00 para costear el 50% del estudio de suelo solicitado por INDECI, el cual es un requisito indispensable para la titulación.

Luego del Informe correspondiente, el señor Alcalde Omar Alfredo Marcos Arteaga, dispuso a votación, siendo aprobado por unanimidad, el siguiente acuerdo:

### ACUERDO N° 36

1.- APROBAR el otorgamiento de un subsidio económico de S/ 4,000.00 (Cuatro Mil 00/100 Soles) a favor del Asentamiento Humano Virgen de Fátima de 8 de Octubre para solventar gastos administrativos (50% del costo del estudio de suelo), requisito indispensable para la titulación del referido Asentamiento Humano.

2.- DEJAR sin efecto el Acuerdo de Concejo N° 107-2014/MDV-CDV, de 27 de noviembre de 2014.

3.- ENCARGAR a la Gerencia de Administración y Gerencia de Planificación Local y Presupuesto el cumplimiento del presente Acuerdo.

El Señor Presidente de la Sesión de Concejo, expresa a los presentes su agradecimiento por haber asistido a la Sesión Ordinaria de Concejo, y solicitó se dé cumplimiento al Acuerdo con la dispensa del requisito de aprobación del acta, lo que se aprobó por **UNANIMIDAD**, siendo las 11:39 a.m., dándose por finalizada la Sesión.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
Omar Alfredo Marcos Arteaga  
ALCALDE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
ABELARDO MESA PINTO  
PRESIDENTE

