



IMPUESTO PREDIAL
DECLARACIÓN JURADA
DE AUTOVALUO

PU
(Hoja Predio Urbano)

UBICACIÓN DEL PREDIO URBANO ANEXO N°
10 CÓDIGO DEL PREDIO 11 AV. JR. CLLE. PQE. PSJE. NOMBRE OE LA VIA PÚBLICA 12 N° / N°S. 13 DPTO. 14 INT. 15 SECTOR/ CONO 16 Mz. 17 MOTIVOS
1. INSCRIPCIÓN 2. ANTICIPO LEGÍTIMA
3. COMPRA 4. VENTA
5. INDUSTRIA 6. OTROS

Table with 2 columns: Afecto (FECHA DE ADQUISICIÓN, PREDIAL, ARBITRIOS) and 18 (years)

21 CONDICIÓN DE PROPIEDAD
1. PROPIETARIO ÚNICO 4. SOCIEDAD CONY
2. SUCESIÓN INDIVISA 5. CONDOMINIO
3. POSEEDOR O TENEDOR 6. OTRO

22 TIPO
1. PREDIO INDEPENDIENTE 4. T.S.C
2. DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO 5. EN CONSTRUCCION
3. PREDIO EN QUINTA / SOLAR 6. OTROR

23 USO PARA IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS
1. CASA HABITACIÓN 4. SERVICIO GENERAL
2. COMERCIO 5. CONDOMINO
ESTACIONAM 6. OTRO

CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN

24 INAFECTACIÓN Y / O EXONERACIÓN
1. INAFECTO 3. EXONERADO
2. PENSIONISTA

25 N° DE RESOLUCIÓN
FECHA DESDE
HASTA

AUTOVALUO (CALCULO)

Table with columns 26-44: NIVEL, ANTIGÜEDAD, CLASIFICACIÓN, MATERIAL, CONSERVACIÓN, MUROS Y COLUMNAS, TECHOS, PISOS, PUERTAS Y VENTANAS, REVESTIMIENTOS, BAÑOS, INSTALAC. ELECTRICAS Y SANITARIAS, VALOR UNITARIO POR M2 (EN SOLES), INCREMENTO (5%) EN SOLES, DEPRECIACIÓN EN SOLES, VALOR UNITARIO DEPRECIADO EN SOLES, Area construida (EN M2, EN SOLES), ARFAS COMUNES (EN %, EN SOLES), VALOR DE LA COMSTRUCCIÓN EN SOLES

OTRAS INSTALACIONES Y ÁREAS COMUNES

Table with columns 45-65: COD., TIPO, E.C., ANT., CLAS., M.C., T.CH., PIS, P.V., REV., BAÑ., ÍES, VU/M2, DEPREE, VUOEPRE, U.M, VALOR OTRAS INSTALACIONES, VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN, VALOR OTRAS INSTALACIONES, VALOR TOTAL DEL TERRENO, AUTOVALUO, AUTOVALUO PARCIAL

66 OBSERVACIONES

73 DATOS DEL ADQUIRIENTE OUE AUTORIZA EL REGISTRO
APELIDOS Y NOMBRES Y/O RAZÓN SOCIAL
DOMICILIO FISCAL
REPRESENTANTE LEGAL
NOTARÍA
FIRMA

67 AREA DE TERRENO M2

68 VALOR ARANCEL

72 ARBITRIOS MUNICIPALES MENSUAL
LIMIEZA PÚBLICA
PARQUEZ Y JARDINES
SERENAZGO

75 FECHA Y SELLO DE RECEPCIÓN

DECLARO BAJO JUFIAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

VENTANILLA